



**CENTRO CIVICO E PORTIERATO SOCIALE**

Il Community Hub ha l'obiettivo di favorire la produzione e lo scambio di cultura offrendo all'intera comunità cittadina un luogo in cui conoscere e riconoscersi. Esso costituisce pertanto non solo un'occasione per aprire la scuola alla città ma una occasione per andare "oltre" la scuola. Per questo motivo si ritiene opportuno che le funzioni più spaziosità del Community Hub - auditorium polivalente, spazi multifunzionali per eventi e mostre, mediateca, FabLab musicale, etc. - siano collocate in un volume autonomo - fuori dalla scuola ma dentro la città - in grado da fare da punto di convergenza per tutte le categorie di utenti e posizionato come terminale visivo dello spazio con la più marcata vocazione urbana, la nuova piazza scoperta. Concepito come una grande scatola in legno, avvolta da una pelle in metallo puntualmente interrotta da grandi aperture che mettono in mostra gli spazi principali del progetto, l'edificio del Centro Civico è un dispositivo speciale della marcatore vocazione teatrale che mette a disposizione del quartiere e della città gli spazi idonei alle multiformi espressioni della cultura contemporanea, dando nel contempo visibilità al processo della sua produzione. Il suo rapporto con l'ambiente che lo ingloba è pertanto dialettico e multiforme. Perennemente in bilico tra interno ed esterno, palcoscenico e platea, laboratorio e vetrina. Collocato al margine opposto della nuova piazza scoperta, il padiglione del Portierato Sociale completa il Community Hub. Al suo interno si trovano uno sportello socio-sanitario con infermiere di quartiere, un punto informazioni, uno spazio dedicato ai Gruppi di Acquisto Solidale, uno spazio per il deposito ed il ritiro pacchi ed una caffetteria/bistrot dove sarà possibile organizzare cene di quartiere.

**AUDITORIUM (+0.00) E SPAZIO BIANCO (+4.00)**

L'ingresso principale al Centro Civico avviene dal grande foyer vetrato verso la nuova piazza scoperta. La continuità visiva tra foyer e piazza è ulteriormente enfatizzata dal ricorso alla medesima pavimentazione. A sua volta in continuità con il foyer si trova il grande auditorium per concerti ed eventi completamente apribile sui fronti laterali e verso un plateatico esterno per spettacoli all'aperto. Al di sopra del foyer, il progetto prevede la realizzazione di una White Room, ovvero di uno spazio bianco affacciato sulla piazza, aggettato da una funzione specifica e aperto a diverse possibilità di audizione ed uso come esposizioni e mostre, performance artistiche, riunioni di associazioni, attività doposcuola. Al di sopra dell'Auditorium e della White Room, il progetto accoglie i principali spazi del FabLab della creatività, i Laboratori Multimediali e di Produzione Musicale e la Mediateca in cui saranno presentate selezioni tematiche di bibliografie e materiali di ambito musicale e videomusicale.

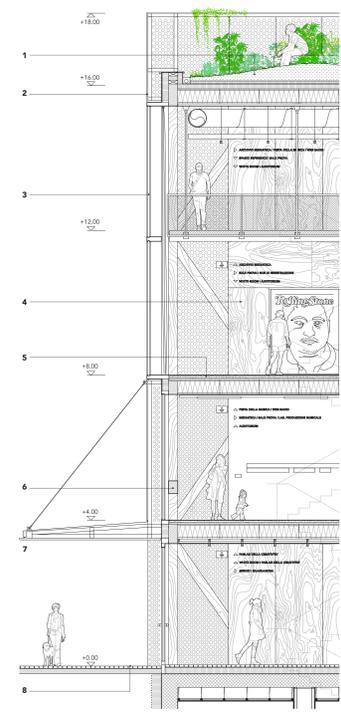


**FABLAB DELLA CREATIVITÀ, LABORATORI DI PRODUZIONE MUSICALE (+8.00) E MEDIATECA (+12.00)**

Il cuore del FabLab della Creatività è costituito da un grande spazio a doppia altezza, affacciato sulla piazza, che svolgerà anche la funzione di Spazio Reference e Ufficio Mediateca e Laboratori di Produzione a supporto della stessa. Completamente aperto e nel contempo visibile dalla piazza scoperta, questo spazio identifica, insieme alle grandi aperture sul piano terra dell'Auditorium, uno dei momenti principali di interazione tra il nuovo edificio e il quartiere. Alle spalle di questo spazio si collocano i Laboratori multimediali e di produzione musicale attrezzati con box insonorizzati per la registrazione, il montaggio, le performance e la diffusione online. Al livello superiore, affacciato sul grande vuoto dello spazio referenziale, si trova lo spazio archivio e consultazione della mediateca che accoglie e conserva circa 30.000 documenti a disposizione degli utenti circondato da una serie di studi multimediali, dallo spazio dedicato alla Festa della Musica ad un spazio dedicato a Podcast e WebRadio. Sulla copertura dell'edificio, accessibile solo dall'area archivio, è prevista una zona consultazione completamente vetrata e circondata dalla vegetazione del tetto verde dell'edificio. Una grande serra, ulteriore spazio bianco del progetto, per attività immerse in una atmosfera di quieto distacco dal resto della città.

**AUDITORIUM, ADATTABILITÀ E MULTIFUNZIONALITÀ**

L'aula dell'auditorium è suddivisibile in due aule minori, utilizzabili come aule per attività didattiche e artistiche multidisciplinari o laboratori di artigianato (1) attrezzati con platee telescopiche, lo spazio può accogliere fino a 250 posti a sedere (2) o liberarsi completamente da qualsiasi ingombro mettendosi in continuità diretta con il foyer e la piazza (3). Disponibile a molteplici configurazioni, l'auditorium potrà essere utilizzato per concerti, proiezioni, conferenze e dibattiti, ad uso anche del polo scolastico.

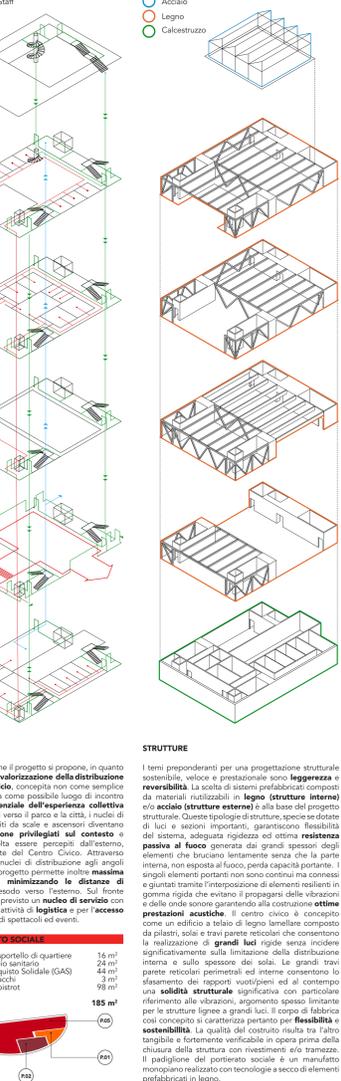
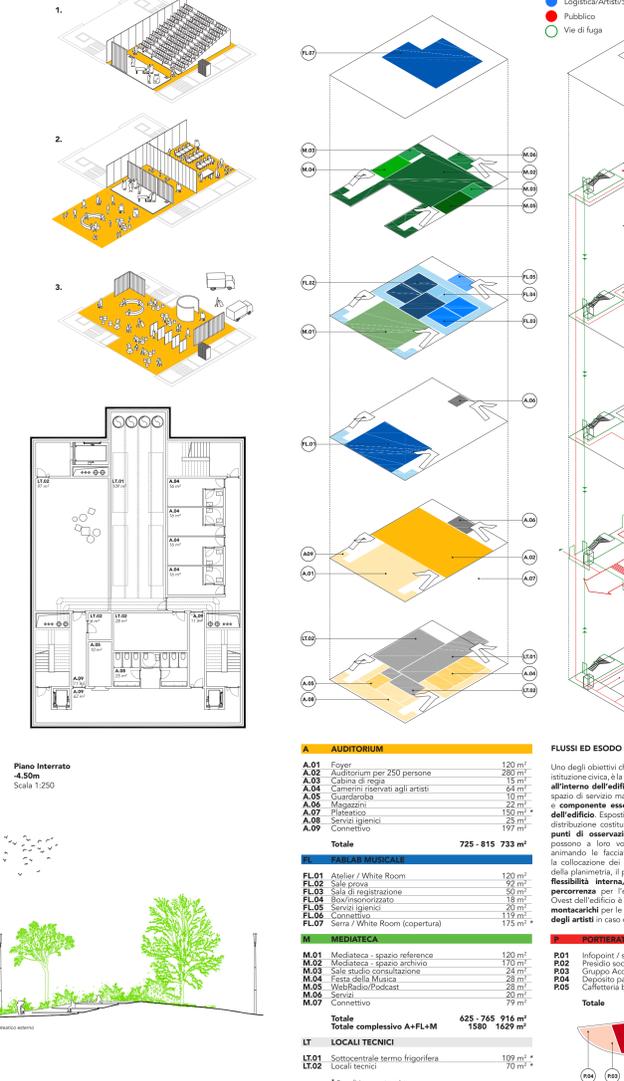
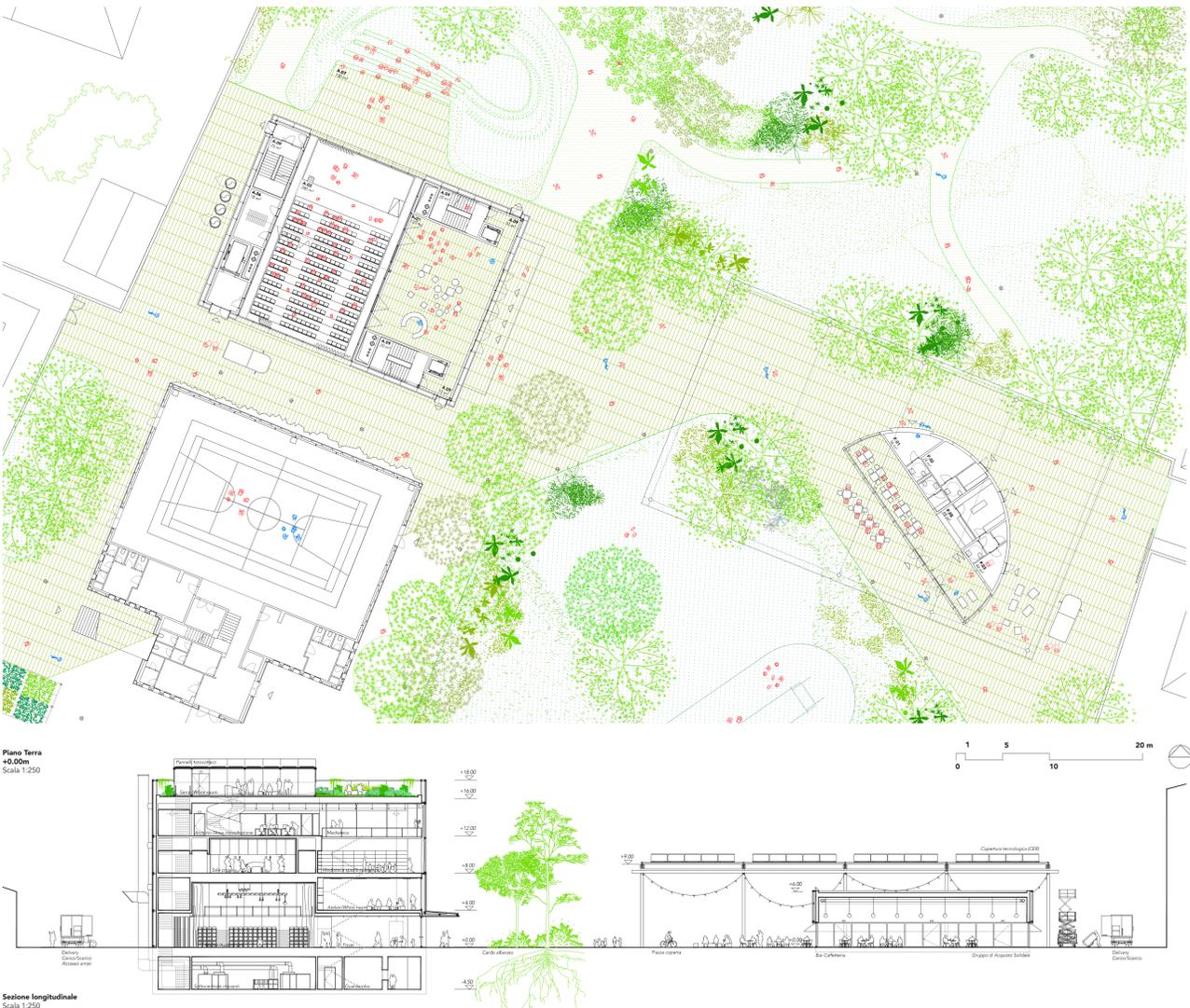


**FLESSIBILITÀ PROGRAMMATICA**

Il progetto offre una risposta creativa alle linee di indirizzo del bando, lasciando ampio margine ad una più dettagliata elaborazione delle funzioni interne al Centro Civico. I principali caratteristiche degli spazi messi a disposizione del progetto sono la generalità, la flessibilità e l'adattabilità, perseguite attraverso il ricorso ad un layout architettonico e a strategie impiantistiche e strutturali che massimizzano le luci libere. Identificando precise condizioni di indeterminazione programmatica il progetto è disponibile ad una molteplicità di appropriazioni.

**SEZIONE TECNOLOGICA**

1 Copertura verde estensiva tipo Daku 2 Facciata in lamiera forata su sottostruttura metallica 3 Vetrata continua a montanti e traversi in alluminio a taglio termico e vetri termici a basso emissivo 4 Rivestimento degli ambienti interni in pannelli di multistrato fenolico 5 Pavimento in resina realizzato su massetto di sabbia e cemento e isolato portante in legno tipo Kielegg 6 Struttura portante a telaio in legno lamellare con respinta al fuoco garantita R450 composta da travi, pilastri e travi pante per grandi luci 7 Finiture in carpenteria metallica 8 Pavimentazione continua tra interno ed esterno in elementi autobloccanti



**AUDITORIUM**

A.01	Foyer	120 m <sup>2</sup>
A.02	Auditorium per 250 persone	180 m <sup>2</sup>
A.03	Camera di regia	15 m <sup>2</sup>
A.04	Cabina di regia	64 m <sup>2</sup>
A.05	Camera riunioni agli artisti	15 m <sup>2</sup>
A.06	Quadrante	10 m <sup>2</sup>
A.07	Platano	32 m <sup>2</sup>
A.08	Servizi igienici	150 m <sup>2</sup>
A.09	Completivo	197 m <sup>2</sup>
<b>Totale</b>	<b>725 - 815</b>	<b>733 m<sup>2</sup></b>

**FLESSIBILITÀ PROGRAMMATICA**

FL.01	Atelier / White Room	120 m <sup>2</sup>
FL.02	Sala prova	62 m <sup>2</sup>
FL.03	Sala di registrazione	50 m <sup>2</sup>
FL.04	Boutique/mondo	18 m <sup>2</sup>
FL.05	Servizi igienici	28 m <sup>2</sup>
FL.06	Servizi igienici	119 m <sup>2</sup>
FL.07	Serra / White Room (copertura)	175 m <sup>2</sup>
<b>Totale</b>	<b>625 - 765</b>	<b>916 m<sup>2</sup></b>

**FLUSSI ED ESEDO**

LT	Sottopertine termo frigorifera	109 m <sup>2</sup>
LT.02	Locali tecnici	70 m <sup>2</sup>
<b>Totale complessivo A+FL+M</b>	<b>1580</b>	<b>1629 m<sup>2</sup></b>

**STRUTTURE**

R.01	Infonori / sportello di quartiere	18 m <sup>2</sup>
R.02	Prezioso socio sanitario	24 m <sup>2</sup>
R.03	Gruppo Acquisto Solidale (GAS)	44 m <sup>2</sup>
R.04	Dipartimento	3 m <sup>2</sup>
R.05	Caffetteria bistrot	98 m <sup>2</sup>
<b>Totale</b>	<b>185 m<sup>2</sup></b>	