La Scuola al Centro del Futuro

Concorso di progettazione in due gradi per la realizzazione di un nuovo Polo Scolastico|Community Hub nel quartiere Don Bosco

| Masterplan - scala 1:500

| Plastico dell'area di progetto

Schemi urbanistici:

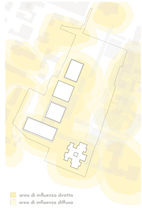
Assi e percorsi

L'intervento progettuale individua le principali direttrici interne ed esterne al lotto, al fine di rendere l'area maggiormente accessibile e permeabile.
Gli edifici sono distribuiti lungo l'asse principale, e affacciati su un grande parco urbano.

Zone funzionali

Il parco è stato suddiviso in tre grandi zone funzionali, in stretta correlazione con l'asse costruito e gli edifici. Vicino alle scuole verrà realizzato il giardino scolastico, opportunamente protetto. In prossimità della palestra sorgerà il parco dello sport e infine intorno al Community HUB il parco della cultura.

Percezione di sicurezza



Il posizionamento lineare dei fabbricati deriva dalla necessità di garantire maggiore sicurezza nel parco ogni edificio partecipa attivamente al controllo dell'area di influenza adiacente. Gli affacci distribuiti garantiscono costante sorveglianza, che viene implementata da videosorveglianza in ingressi e punti strategici.

Illuminazione pubblica

Lungo i percorsi e le aree verdi sono previsti sistemi di illuminazione pubblica, integrata con il disegno degli ambienti, così da permettere una copertura completa dell'area durante le ore di buio e incentivare l'utilizzo del parco ai visitatori di sera al fine di contrastare fenomeni di criminalità ed aumentare la percezione di sicurezza.

Intervento sul verde

Il progetto prevede il mantenimento delle alberature pre-esistenti nel lotto, prevedendo una ricollocazione interna laddove questo risulti necessario. Le movimentazioni di terra e i cambianti di quota si prevedono nel rispetto della pianta e dei colletti.

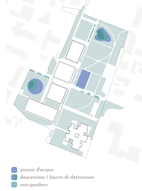
Nuova vegetazione

La scelta delle nuove alberature tiene conto del cambiamento climatico, prediligo alberi per l'abbattimento dello smog cittadino e tiene in considerazione la facilità di manutenzione delle aree verdi e dei percorsi urbani. Il loro disegno si adatta anche alle diverse aree funzionali.

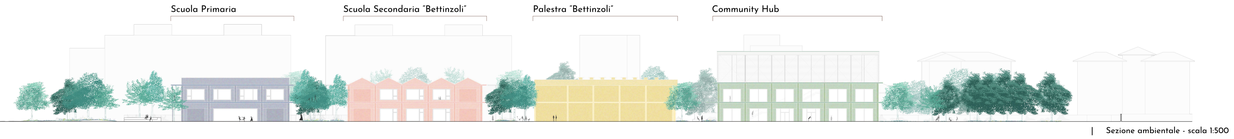
Materiali dei percorsi

I materiali per i percorsi sono stati scelti per la loro velocità di realizzazione, l'economicità, la facilità di manutenzione. Viene preferito l'utilizzo di agglomerati drenanti, per favorirne l'asciugatura in caso di pioggia e per impattare il meno possibile sul consumo del suolo.

Gestione rischio idrico



Sono previsti all'interno del parco strategie lineari e puntuali per contrastare fenomeni di allagamento dovuti a precipitazioni di straordinaria entità sempre più frequenti. L'obiettivo è rallentare il più possibile l'acqua piovana per permettere di distribuirla alle reti idriche gradualmente.



| Sezione ambientale - scala 1:500

Il sistema del verde:

Il sistema del verde

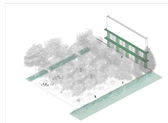
Per quanto riguarda le alberature, nel bordo di mitigazione nord est verso le abitazioni vengono integrate alle alberature esistenti esemplari della chioma più assurgente come *Populus alba bolleana*, *Populus nigra* e *Carpinus betulus*, con una componente arbustiva con varietà di sempreverdi (*Olea fragrans* e *Viburnum tinus*) ed a foglia caduca (*Cornus sanguinea* e *Euonumus alatus*) con fioriture ornamentali, proprietà aromatiche e rami che si colorano nel periodo autunno-inverno. I filari lungo gli assi principali vengono integrati invece con *Celtis australis*, *Fraxinus excelsior* e *Acer spp*.
All'interno del parco e nei giardini scolastici si prevede l'impiego di alberi autoctoni dalle caratteristiche ornamentali, selezionati per la scalarità delle fioriture, che garantisce un notevole effetto estetico, e per la chioma globosa e ampia, dalla spiccata capacità ombreggiante, come *Fraxinus excelsior*, *Acer spp*, *Koelreuteria paniculata*, *Prunus spp*. All'ingresso nord del parco si collaca la "Piazza verde" una piazza permeabile in calcestre su cui si innesta un boschetto monospecifico ad impianto regolare di *Quercus rubra*. Lo stesso approccio è adottato per le superfici arbustive, che risultano comunque di ridotta estensione superficiale per diminuire al minimo le necessità manutentive. Masse di graminacee perenni dalle limitate esigenze idriche andranno poi a caratterizzare il disegno degli spazi aperti, aggiungendo struttura, colore e movimento alla composizione.
L'area più a nord è dedicata all'ampliamento degli orti urbani, che consentono di coltivare ortaggi a km 0, di sperimentare nuove tecniche colturali, avvicinando le persone al mondo botanico.

Materiali ed elementi di arredo

L'utilizzo di pavimentazioni semplici e permeabili organizza la suddivisione degli spazi: calcestruzzo drenante per il percorso principale, calcestruzzo spazzolato per la spina centrale e calcestre per i percorsi secondari. Gli elementi di arredo e le attrezzature ludico sportive saranno selezionate per la durabilità dei materiali, la bassa manutenzione e un design riconoscibile, privilegiando l'uso di materiali funzionali e resistenti non soggetti a rapida usura, con elementi progettati al fine di risultare resistenti e durevoli anche in previsione di grandi affollamenti.

Calcestre | Calcestruzzo drenante | Calcestruzzo Spazzolato | Autobloccanti

La piazza verde



La piazza diventa luogo della comunità e sfondo del Community Hub, creando una soluzione di continuità con il sistema degli edifici.

La piastra polifunzionale

Questa piazza posta ad una quota ribassata rispetto al piano di campagna, consente lo svolgimento di attività sportive sia la stoccaggio di acqua piovana.

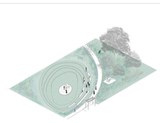
Il percorso fitness

Numerose aree intervallano il percorso lungo il confine Est del parco, che diventano occasione per attività sportive all'aperto grazie all'installazione di attrezzature specifiche.

La spina attrezzata

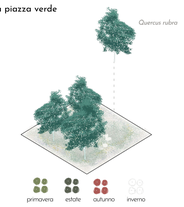
L'asse est-ovest fungerà da 'spina attrezzata': si deforma, allargandosi e restringendosi, configurando una piazza lineare che attraversa trasversalmente il lotto, ed ospita una serie di attività legate alla convivialità, al relax, al gioco e all'attività culturale.

Il plateatico

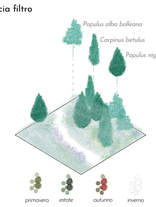


Spazio verde depresso che funge da cavea quando accoglie attività del Community HUB o da spazio per la lettura. Questo plateatico diventa parte integrante del sistema di raccolta delle acque meteoriche.

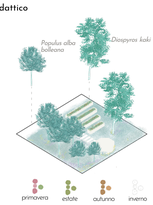
La piazza verde



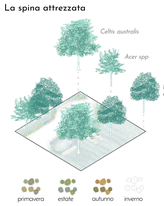
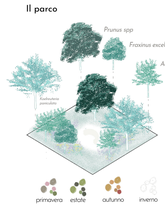
La fascia filtro



L'orto didattico



La spina attrezzata



Il parco