



**COMUNE DI BRESCIA**

**SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TRASFORMAZIONE URBANA**

Determinazione dirigenziale n. 340 - **12/02/2024**

OGGETTO: CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI MEDIANTE PROCEDURA APERTA IN FORMA ANONIMA AI SENSI DELL'ART. 154 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER LA PROGETTAZIONE UTILE ALLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUADRANTE SUD OVEST DELLA CITTA' DAL TITOLO "LA SCUOLA AL CENTRO DEL FUTURO. LA RIGENERAZIONE DELL'AREA SUD-OVEST DI BRESCIA" - CUP C85E22000660002 - CIG 9882766C7D

Il Responsabile della struttura  
"SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TRASFORMAZIONE URBANA"

Premesso:

- che con Decreto di Regione Lombardia n. 295 del 18.1.2021 è stata indetta la "Manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile", finalizzata alla selezione, implementazione e successiva attuazione di strategie di rigenerazione sostenibile di alcune aree urbane facendo leva su tre specifici asset urbani, la dimensione dell'abitare, quella della scuola e quella dei servizi socio-sanitari, al fine di aumentare l'inclusione sociale delle popolazioni più fragili e ridurre le diseguaglianze materiali e immateriali ponendo al centro le comunità locali;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 17.3.2021 il Comune di Brescia, ha candidato alla manifestazione di interesse suddetta la propria proposta di Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, intitolata "La scuola al centro del futuro. La rigenerazione dell'area sud-ovest di Brescia parte dalle scuole", la quale è stata approvata in via definitiva con Decreto n. 19030 Regione Lombardia in data 23.12.2022;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 623 del 28.12.2022 il Comune ha approvato lo schema di Convenzione per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, sottoscritta in data 3.1.2023, composta da otto operazioni, tra cui l'operazione n. 6 riguardante la progettazione e la realizzazione di un nuovo polo scolastico integrato con servizi socio-culturali, tale da costituire un Community Hub;

- che con determinazione dirigenziale n. 1247 dell'8.5.2023 è stato affidato il servizio di architettura e ingegneria concernente l'attività di supporto al RUP per il coordinamento di un concorso di progettazione in due gradi Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile "La Scuola al centro del futuro";
- che con determinazione dirigenziale n. 1421 del 23.5.2023 è stato affidato il servizio denominato percorso di accompagnamento al processo di realizzazione del nuovo polo scolastico/community hub nell'ambito della strategia "La scuola al centro del futuro" per il periodo 1.6.2023 - 30.11.2024;
- che con determinazione dirigenziale n. 1500 del 31.5.2023 è stato affidato il servizio di architettura e ingegneria concernente le attività di rilievo plano-altimetrico finalizzata alla progettazione del nuovo polo scolastico/community hub nel quartiere Don Bosco nell'ambito della strategia sopra citata;
- che con determinazione dirigenziale n. 1639 del 16.6.2023 è stato affidato il servizio di esecuzione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche necessarie per caratterizzare il suolo;
- che con determinazione dirigenziale n. 1677 del 21.6.2023 si approvava l'avvio della procedura aperta per il concorso di progettazione di cui all'art. 154 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. approvando gli atti di concorso, avvalendosi della piattaforma on-line Concorrimi messa a disposizione dall'Ordine degli Architetti di Milano;
- che, entro il 15.9.2023 alle ore 12:00, termine di scadenza per la partecipazione alla procedura sono pervenute n. 72 proposte progettuali in forma anonima e in via telematica attraverso il sito [www.lascuolaalcentrodelfuturo.concorrimi.it](http://www.lascuolaalcentrodelfuturo.concorrimi.it);
- che con determinazione dirigenziale n. 2344 del 15.9.2023 sono state nominate la Commissione giudicatrice e la segreteria tecnica;
- che in data 29.9.2023, la Commissione ha selezionato i cinque progetti accedenti al secondo grado di concorso dandone pubblicità sulla piattaforma telematica [www.lascuolaalcentrodelfuturo.concorrimi.it](http://www.lascuolaalcentrodelfuturo.concorrimi.it);
- che in data 29.11.2023 sono regolarmente pervenuti in forma anonima i cinque progetti identificati dai seguenti codici alfanumerici: 2TP67DN5HLG4 - 4SLHRTMHQ6L - 6AMSHBR4S5DB - 988LRM7U2Z3Z - FG7H5LLFZLSZ;
- che nelle date 30.11.2023 e 1.12.2023 si sono svolte le sedute riservate della commissione giudicatrice che hanno portato alla formazione della proposta di graduatoria: 1) FG7H5LLFZLSZ con punti 87,50 - 2) 988LRM7U2Z3Z con punti 81,00 - 3) 2TP67DN5HLG4 con punti 66,00 - 4) 6AMSHBR4S5DB con punti 64,00 - 5) 4SLHRTMHQ6L con punti 58,50 come da verbale in atti;

Dato atto:

- che in data 6.12.2023 ha avuto luogo la seduta pubblica conclusiva del concorso, regolarmente convocata con avviso pubblico e notificato a tutti i concorrenti, nel corso della

quale sono stati decriptati i codici alfanumerici ed è stato proclamato il vincitore del concorso (soggetto alla verifica dei requisiti di partecipazione) ed è stata letta la graduatoria correlata ai nomi di tutti i partecipanti;

- che con determinazioni dirigenziali n. 3421 del 28.12.2023 e n. 2 del 03.01.2024 veniva approvata la graduatoria del concorso in pendenza dei controlli di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che i controlli di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., regolarmente attivati su tutti gli operatori economici, sono andati a buon fine perché pervenuti o per silenzio assenso;
- che il Rup Ing. Silvia Foini ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione con verbale in data 08.02.2024;

Visti:

- gli artt. 58 e 156 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, comma 3, lettera d) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di prendere atto del verbale di efficacia sottoscritto in data 08.02.2024;
- b) di dare atto che l'importo complessivo di € 327.477,28 (oneri previdenziali al 4% inclusi) per la liquidazione dei premi e rimborsi è stato già impegnato con la determinazione dirigenziale n. 3421 del 28.12.2023;
- c) di precisare che il presente provvedimento venga pubblicato sulla piattaforma Concorrimi e sul sito istituzionale;
- d) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale;
- e) di comunicarla alla Giunta Comunale.

Il responsabile  
MAURIZIO ROGGERO / ArubaPEC  
S.p.A.